

**THÔNG BÁO**  
**Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 210/2020/QĐST-DS ngày 01/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 206/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 11/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

**2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất có diện tích 630.6m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 339, tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm. Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng Bắc giáp thửa số 28 của bà Trần Thị Kim Nga;
- Hướng Tây giáp thửa số 29 của bà Nguyễn Thị Ngọc The;
- Hướng Nam giáp thửa số 21 của bà Diệp Thị Ngọc Thưa;
- Hướng Đông giáp phần còn lại của thửa 339 của ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp.

Tài sản nêu trên tọa lạc tại ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS10004, cấp ngày 14/5/2020).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút, ngày 01/3/2022 đến 17 giờ ngày 07/3/2022 (trong giờ hành chính).


- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275,3871759.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Bac Chi Kim Nhung*